

Zápisnica
zo 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Dolné Strháre ,
konaného dňa 19. septembra 2023.

Prítomní: Mgr. Gabriela Hudecová , starostka obce
Poslanci : Ing. Miroslav Hudec , Ing. Miroslav Šamaj , Dušan Lukaj,
Bc. Janka Oravcová, Barbora Sitárová
Kontrolór obce : Ing. Slavomír Čerpák

Nepřítomní:

Ďalší prítomní:

Verejnost': Dušan Sitár, Jozef Kalmár, Ján Bazovský

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Návrh na schválenie dlhodobého prenájmu prebytočného nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa
5. Schváliť Štatút Obecnej knižnice Dolné Strháre
6. Schváliť Knižničný a výpožičný poriadok Obecnej knižnice Dolné Strháre
7. Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky a hospodárenia obce za rok 2022
8. Opätovné prerokovanie žiadosti organizácie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023
9. Rôzne
10. Uznesenia
11. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Gabriela Hudecová , starostka obce. Privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že prítomní sú poslanci v počte 5 a OZ je uznášania schopné. Starostka obce oboznámila prítomných s návrhom programu zasadnutia.

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Návrh na schválenie dlhodobého prenájmu prebytočného nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa
5. Schváliť Štatút Obecnej knižnice Dolné Strháre
6. Schváliť Knižničný a výpožičný poriadok Obecnej knižnice Dolné Strháre
7. Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky a hospodárenia obce za rok 2022
8. Opätovné prerokovanie žiadosti organizácie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023
9. Rôzne
10. Uznesenia
11. Záver

Uznesenie č. 56/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

Schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová, Barbora Sitárová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Dušan Lukaj , Barbora Sitárová

Návrhová komisia: Ing. Miroslav Hudec, Bc. Janka Oravcová

Zapisovateľ: Ing Miroslav Šamaj

Uznesenie č. 57 /2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

a/Schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Miroslav Hudec, Bc. Janka Oravcová

b/ Berie na vedomie

určenie : zapisovateľa zápisnice Ing. Miroslav Šamaj ,

overovateľov zápisnice Dušan Lukaj , Barbora Sitárová

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová, Barbora Sitárová /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení

Starostka obce oboznámila prítomných s uzneseniami z posledného obecného zastupiteľstva.
Uznesenia nemali ukladaciu časť, boli len odporúčacie .

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 58 /2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie: za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová, Barbora Sitárová /

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Návrh na schválenie dlhodobého prenájmu prebytočného nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmetom dlhodobého prenájmu je prebytočný majetok obce , nehnuteľnosť evidovaná na LV č. 245 a to časť parcely registra C-KN č. 1475/1, druh pozemku ostatná plocha celkovo s výmerou 48 m² . Zámer bol schválený 27.07.2023 uznesením č.54/2023 a zverejnený od 01.08.2023 do 20.08.2023 . Návrh na prenájom nehnuteľnosti je : nájomné vo výške 0,20eur/m² za celkovú cenu prenájmu 9,60 eur / rok s podmienkou uhradiť celú dobu nájmu jednorazovo pri podpise zmluvy , na dohodnutý účel .

Návrhy poslancov: bez pripomienok

Uznesenie č. 59/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a/Schvaľuje

prebytočnosť časti nehnuteľného majetku – pozemkov , z parcely registra CKN č. 1475/1, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 6413 m², spolu o výmere **48 m²**, zapísaného na LV č. 245 pre obec Dolné Strháre, okres Veľký Krtíš, kat. úz. Dolné Strháre, **a jeho dlhodobý prenájom nájomcovi Tomáš Lednický, [REDAKOVANÉ] Rajec, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí , schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je, že žiadaný pozemok je bezprostredne príslušný k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a využíva ho ako prístup k svojej nehnuteľnosti a teda žiadaný pozemok je bez potrebného účelového využitia obce a bude využitý za účelom vykonania stavebných prác – drobnú stavbu nájomcom , za cenu nájmu 0,20eur/ m² , teda za celkovú cenu nájmu 9,60 eur/ rok s podmienkou uhradiť celú dobu nájmu 10 rokov jednorazovo pri podpise zmluvy , na dohodnutý účel.**

b/ Odporúča

starostke obce podpísať zmluvu o prenájme nehnuteľnosti na dobu určitú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Hlasovanie:

za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,
Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová, Barbora Sitárová /

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 62 /2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky a hospodárenia obce za rok 2022

Hlasovanie: za: 5 /, Ing. Miroslav Šamaj, Dušan Lukaj, , Barbora Sitárová ,
Ing. Miroslav Hudec , Bc. Janka Oravcová /
proti : 0
zdržal sa: 0 //
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Opätovné prerokovanie žiadosti organizácie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023

Podľa VZN 2/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce mali záujemcovia možnosť predložiť žiadosti do 15. marca. V roku 2022 bola poskytnutá dotácia vo výške 250,- eur.

Po poskytnutých informáciách a po preskúmaní aktuálneho stavu rozpočtu obce, sa na zasadnutí OZ dňa 21.4.2023 poslanci OZ dohodli , že podané žiadosti zoberú na vedomie a k ich schvaľovaniu sa vrátia po vyhodnotení čerpania rozpočtu za 2. štvrťrok 2023.

Starostka opätovne predložila žiadosť od Občianskeho združenia Kostolisko.

Návrhy poslancov : poslanci navrhli dotáciu poskytnúť , dotácia je vo výške 250,- eur aj rozpočtovaná.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 63/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre v súlade s § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

pridelenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 pre:

OZ Kostolisko vo výške 250,- eur

Hlasovanie: za: 5 /, Ing. Miroslav Šamaj, Dušan Lukaj, , Barbora Sitárová ,
Ing. Miroslav Hudec , Bc. Janka Oravcová /
proti : 0
zdržal sa: 0 //
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Rôzne

Starostka obce informovala:

- O celkových nákladoch na opravu strechy na Dome smútku – celková výška nákladov bola 1 255,49 - eur. Materiál bol zakúpený podľa cenovej ponuky a práce boli vykonané v rámci dohody , ktorú máme podpísanú so zamestnancom obce Jánom Bazovským a podľa akovanie mu patrí aj za práce nad rámec dohody a vo svojom voľnom čase
- O čerpaní rozpočtu obce ku koncu mesiaca júl 2023

- Oboznámila prítomných s aktuálnym čerpaním rozpočtu na položkách za dane a komunálny odpad.

Návrhy poslancov: poslanci sa zaujímali o platenie daní a poplatkov. Navrhli ponechať výšku poplatku za komunálny odpad aj v roku 2024.

M. Hudec: navrhol vrátiť sa k výške daní z nehnuteľností.

Poslanci súhlasili a požiadali starostku na budúce zastupiteľstvo predložiť výšku platieb za dane z nehnuteľností.

- Požiadala poslancov OZ o poverenie poslanca na podpisovanie finančnej kontroly na všetkých dokumentoch , ktoré to vyžadujú

Návrhy poslancov: B. Sitárová navrhla Dušana Lukaja .

Dušan Lukaj navrhol B. Sitárovú . Poslanci sa dohodli ,že zodpovednou osobou za finančnú kontrolu bude Barbora Sitárová.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 64/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre v súlade s § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

poverenie poslanca Barboru Sitárovú, ako zodpovednú osobu za finančnú kontrolu

Hlasovanie: za: 5 /, Ing. Miroslav Šamaj, Dušan Lukaj, , Barbora Sitárová ,
Ing. Miroslav Hudec , Bc. Janka Oravcová /

proti : 0

zdržal sa: 0 //

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- Informovala prítomných o Duálnom vzdelávaní, do ktorého sa obec zapojila a od septembra prebieha aj na obecnom úrade
- Požiadala poslancov o návrh ako zabezpečiť stretnutie so seniormi a jubilantmi

Návrhy poslancov:

J. Oravcová: navrhla , že aby sa vrátila tradícia posedenia so seniormi.

Starostka pripomenula, že nebude možné urobiť posedenie a v rovnakej výške ako minulý rok rozdať aj nákupné poukážky, z dôvodu obmedzených finančných prostriedkov. Oznámila , že stolové kalendáre na rok 2024 sú už zakúpené.

J. Oravcová : navrhla , aby sa rozdali nákupné poukážky do LIDLA.

D. Lukaj : navrhol , aby sa rozdali nákupné poukážky vo výške 10,- eur .

M. Hudec: navrhol , aby sa uvarila kapustnica a objednali zákusky .

Poslanci sa dohodli , že posedenie sa bude konať až v novembri ,predbežne v termínoch – 5.11., alebo 12.11. Podľa možností ako sa podarí zostaviť program. Požiadali starostku, aby v mesiaci október vyhlásila reláciu s gratuláciou dôchodcom k ich sviatku a zároveň oznámila aj novembrový dátum stretnutia.

- Informovala o výsledku jednania o podmienkach nájmu s užívateľom pozemku pri obecnom úrade . Užívateľ - Ing. M. Beňov , uviedol , že aj naďalej má záujem užívať pozemok pri OU , v prípade potreby je ochotný uzavrieť aj nájomnú zmluvu a zaplatiť poplatok za užívanie.

Návrhy poslancov:

D. Lukaj: uviedol, že on nevidí problém , aby užívateľ aj naďalej užíval uvedený pozemok za rovnakých podmienok ako to bolo zaužívané.

M. Hudec: navrhol ,aby sa pozemok ponechal užívateľovi, za rovnakých podmienok, alebo napríklad , že bude užívateľ aj kosiť okolie pozemku.

M. Šamaj : uviedol , že súhlasí s uvedeným.

J. Oravcová : navrhla , aby pozemok aj naďalej užíval Ing. M. Beňov.

B. Sitárová: uviedla , že bola oslovená občanmi , ktorí jej položili otázku , že z akého dôvodu užívateľ obhospodaruje pozemok a tiež za akých podmienok. Navrhla , aby pozemok užívala obec pre pestovanie kvetov a okrasných kríkov , ktoré by sa využívali pri výsadbe na verejných priestranstvách v obci.

Ostatní poslanci vyjadrili názor a nevidia dôvod ,aby došlo k zmene pri užívateľovi pozemku.

Dohodli sa , že užívateľ bude mať pri užívaní rovnaké podmienky ako užívatelia záhumienok.

B. Sitárová : nesúhlasila a uviedla , že keď nebude mať priestor na pestovanie rastlín, nebude v pestovaní pokračovať , pretože doma už nemá miesto. Obec bude musieť okrasné rastliny kupovať.

Verejnosť : J.Kalmár: uviedol, že nechápe dôvod náhlejšej zmeny, ktorá by mala nastat' pri užívaní pozemku. Obvinil vedenie obce , že nerieši ostatné problémy v obci a uviedol , že sa zanedbáva kosenie ,úprava vstupov do obce , ako aj celková zeleň na verejných priestranstvách. Ostro napadol poslankyňu B. Sitárovú za prednesenú žiadosť.

Starostka obce upozornila na právo , ktoré poslanec má, predniesť svoj názor a povinnosť predniesť požiadavku občanov, ktorí ho oslovia.

Starostka rovnako uviedla , že obec sa tento rok kosila už 3 – krát , rovnako ako aj vstupy do obce . Pozemky sa udržiavajú v rámci kapacitných a finančných možností.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 65 /2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Strháre

v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a/ Berie na vedomie

informácie predložené v bode rôzne:

- o celkových nákladoch na opravu strechy na Dome smútku
- o čerpaní rozpočtu k mesiacu júl 2023
- o čerpaní rozpočtu na položkách za dane a komunálny odpad
- o duálnom vzdelávaní
- návrh na zabezpečenie stretnutia so seniormi v mesiaci november
- o výsledku jednania o užívaní pozemku pri obecnom úrade.

Hlasovanie:

za: 5 / Ing. Miroslav Hudec, Ing. Miroslav Šamaj,

Dušan Lukaj, Bc. Janka Oravcová, Barbora Sitárová /

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Uznesenia

Predseda návrhovej komisie zrekapituloval schválené uznesenia .

K bodu 11. Záver

Starostka poďakovala poslancom a všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie .

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18,15 hod.

Zapísal/(a): Ing. Miroslav Šamaj

Mgr. Gabriela Hudecová
starostka obce

Overovatelia:

Dušan Lukaj

Barbora Sitárová